

政府采购合同

甲方：呼伦贝尔市扎赉诺尔区文体旅游广电局

地址：呼伦贝尔市扎赉诺尔区文体旅游广电局

乙方：呼伦贝尔市扎赉诺尔区明诚餐饮服务有限公司

地址：扎赉诺尔区新区猛犸旅游区内

甲乙双方根据《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国政府采购法实施条例》《中华人民共和国民法典》等相关法律法规、规范性文件以及扎赉诺尔区文体旅游广电局物业服务项目（填写项目名称）ZQZC-C-F-250011（填写政府采购项目编号）的中标（成交）结果、招 标（磋商、谈判）文件、投标（响应）文件等文件的相关内容，经平等自愿协商一致，就如下合同条款达成一致意见。

一、乙方向甲方提供的服务内容

（一）根据招标（磋商、谈判）文件及中标（成交）结果公告，乙方向甲方提供的服务、货物（如有）内容如下：

项目内容涵盖文旅局下属七处场地的保安保洁服务，共计保安23人，保洁13人。其中扎赉诺尔博物馆保安人员7人、保洁人员3人、蒸汽机车博物馆保安人员2人、保洁人员2人、扎赉诺尔区文化馆保安人员2人、保洁人员1人、扎赉诺尔区全民健身中心保安人员6人、保洁人员3人、扎赉诺尔区榕欣体育馆保安人员2人、保洁人员2人、扎赉诺尔区工人体育馆保安人员2人、保洁人员1人、综保中心保安人员2人、保洁人员1人。

(二) 服务项目名称、服务具体内容、服务方式、服务要求、服务成果及与之相关的货物等详细内容，见合同附件一服务清单。

二、乙方服务成果的交付时间、地点

(一) 服务期限：365天

(二) 服务地点：扎赉诺尔区博物馆、扎赉诺尔区蒸汽机车博物馆、扎赉诺尔区文化馆、扎赉诺尔区全民健身中心、扎赉诺尔区榕欣体育馆、扎赉诺尔区工人体育馆、综保中心。

(三) 乙方代表及联系电话：杨辰：15248715558

(四) 甲方代表及联系电话：皮博文：13394805444

三、乙方提供服务成果的质量

(一) 乙方提供的服务应同时满足：1. 符合国家法律法规和规范性文件对服务质量的要求；2. 符合甲方招标（磋商、谈判）文件对服务的质量要求；3. 符合乙方在投标（响应）文件中或磋商、谈判过程中对服务质量作出的书面承诺、声明或保证。上述质量要求作为甲方对乙方服务质量的验收依据。

(二) 乙方应根据国家法律法规和规范性文件的规定、招标（磋商、谈判）文件的相关要求、投标（响应）文件及乙方承诺、声明或保证，向甲方提供相应的服务质量证明文件。

四、乙方服务成果的交付方式及载体

乙方交付服务成果方式及载体应符合国家法律法规和规范性文件的要求，并符合甲方招标（磋商、谈判）文件的要求、乙方在投标（响应）文件中对服务成果交付方式及载体作出的承诺。

五、甲方对乙方服务的监督

甲方对乙方提供的服务有权进行监督，当乙方服务质量、服务内容不符合约定时，甲方有权要求乙方及时整改，对乙方拒不改正或整改不到位的，甲方有权随时解除合同，并根据具体情况扣除部分或全部服务费用。

六、合同金额

在乙方提供完全符合合同要求的 service 的前提下，本合同总金额为110.45万元（小写）壹佰壹拾万肆仟伍佰元（大写）。

七、付款时间及条件

（一）付款时间：自合同签订日甲方支付乙方合同款220900元，服务期满6个月支付合同款308746.35元，服务期满9个月后支付合同款298728.65元，服务期满后支付尾款276125元。

（二）付款条件：银行转账

（三）乙方账户信息

乙方名称：呼伦贝尔市扎赉诺尔区明诚餐饮服务管理有限公司

开户银行：中国银行股份有限公司满洲里扎赉诺尔支行

银行账号：152485688157

八、知识产权

乙方应保证其提供的服务及服务成果的全部及部分，均不存在侵犯第三方知识产权的情形，其服务成果的所有权由甲方享有。否则，乙方应向甲方承担违约责任及赔偿由此给甲方造成的名誉及经济损失。

九、不可抗力

因不可抗力致使一方不能及时或完全履行合同的，应及时通知另一方，双方互不承担责任，并在30天内提供有关不可抗力

的相关证明。合同未履行部分是否继续履行、如何履行等问题，由双方协商解决。

十、争议的解决方式

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成，可以采用下列方式解决：

（一）提交项目所在地仲裁委员会仲裁。

（二）向扎赉诺尔区人民法院起诉。

十一、合同保存

合同文本一式四份，采购单位、中标（成交）供应商、各执两份。合同文本保存期限为从采购结束之日起至少保存十五年

十二、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、本合同由甲乙双方盖章生效。

甲方名称：（章）

甲方法定代表人或负责人：（签字）



乙方名称：（章）

乙方法定代表人或负责人：（签字）



年 月 日